



Underhåll av MS-fogar

I dag använder man MS-fogar i stor skala vid byggarbeten i Sverige. Detta leder till ett allt större intresse för hur den här typen av fogar ska underhållas.

I allmänhet

Fogar ska liksom andra byggnadsdelar kontrolleras med jämna mellanrum av ägaren eller användare för att säkerställa att fogens funktion bibehålls. Dessutom måste ägaren/användaren se till att fogarna är ordentligt rengjorda samt utföra underhåll.

Förutsättningar

Man förutsätter att fogar besiktigas en gång per år, oftare om det är speciellt utsatta fogar. Besiktningen ska, med hänsyn till ansvarsfördelningen, dokumenteras med en tillståndsrapport som innehåller grundläggande uppgifter, dvs. de tekniska uppgifterna om fogens ursprung och material samt en bedömning av det aktuella skicket. Stamuppgifterna om fogarna fylls i av entreprenören vid inlämning av fogarbetet. Datablad för de använda materialen bifogas.

Defekta fogar ska bytas, dvs. fogglidning (vidhäftningsbrott) och brott i fogmassan (kohesionsbrott) ska repareras så att fogens funktion tas upp till en nivå som motsvarar den ursprungliga, den planerade.

Rengöring

MS-fogar tenderar att ha en svagt klibbig yta jämfört med de mer blanka silikonerna. Det gör att ytan är mindre smutsavvisande än silikon och kan därför ha ett tätare behov av rengöring.

Regelbunden rengöring, inklusive borttagning av damm, alger, mossa, jord och fallande löv, ska utföras eftersom det annars kan bildas grogrund för mikroorganismer med missfärgning som följd. Rengöring sker vanligtvis torrt med en mjuk borste eller radiatorborste. Tvättmedel kan användas på mycket smutsiga ytor, främst elastiska fogar. Som rengöringsmedel föreslås rent vatten med eventuell tillsats av lite diskmedel eller annat svagt diskmedel. Om du är osäker, t.ex. du inte känner till rengöringsmedlets effekt på fogmaterialet eller omgivande material, rekommenderas alltid att man utföra ett test för att säkerställa att de är kompatibla.